

C'EST DANS  
*l'Eyre*

## VILLA LALANDYERE - SALLES - VAL DE L'EYRE

### VILLA LALANDYERE - SALLES

Location de vacances pour 11 personnes à Salles - Val de l'Eyre

<https://villalalandyere.fr>

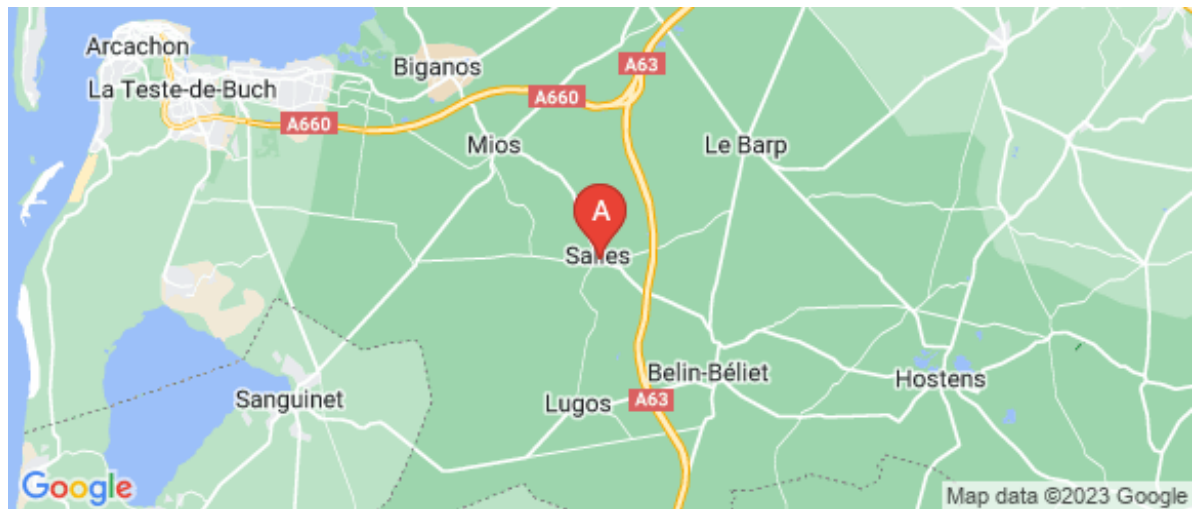




Sarah - Conciergerie La Maison  
au Carré

☎ 06 17 74 16 90

**A** Villa Lalandyere - Salles : 7 Place du Champ  
de Foire 33770 SALLES





## Villa Lalandyere - Salles



Maison



11

personnes



5

chambres

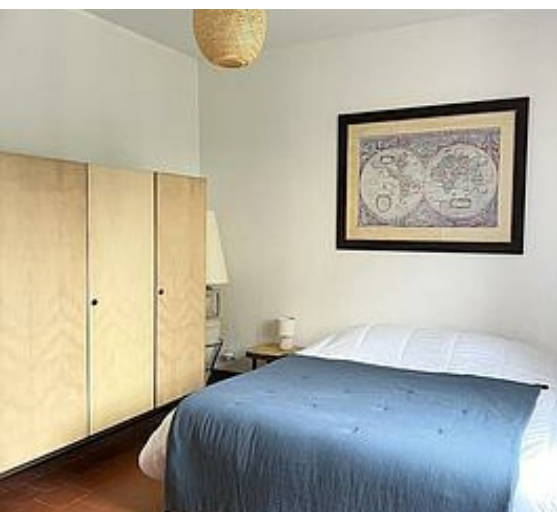
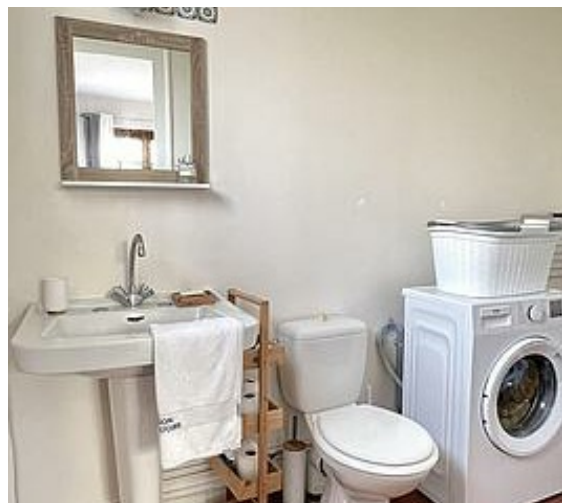
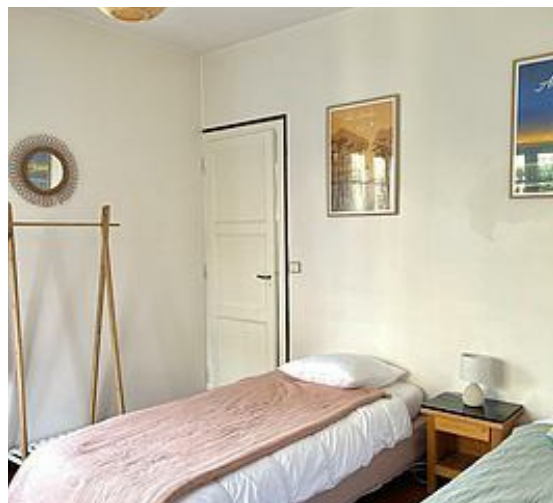


67

m<sup>2</sup>

La villa Lalandyere est un havre de paix en plein cœur du village de Salles. Inspirée du style Arcachonnais, elle se décline entre maison familiale et maison de vacances entre amis. Dès l'entrée, le cadre chaleureux ainsi que son architecture donnent le ton; à l'abri des regards, tout en étant à quelques pas des commerces, donnant sur la place du marché (un des meilleurs de Gironde). La demeure principale dispose d'une entrée avec salle à manger, baignée de lumière, un salon-séjour où vous pourrez vous prélasser en jouant du piano. Vous disposez également d'une seconde maison, de type basco-Landaise. Comprenant un salon-séjour, une suite parentale, une cuisine indépendante donnant sur une petite cour, idéale pour des déjeuners ombragés. Parking privé et grand garage seront à votre disposition.





## Pièces et équipements

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 5<br>Lit(s): 8  | dont lit(s) 1 pers.: 5<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec baignoire<br>Sèche serviettes   | Salle de bains avec douche                       |
|                                     | Salle(s) de bains (avec baignoire): 2<br>1salle de bain avec baignoire (a l'étage) et une salle de bain avec douche (RDC) dans la maison principale. 1 salle de bain avec baignoire dans la seconde maison (RDC) et un point d'eau avec WC et machine à laver.<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 |  |
| <i>WC</i>                           | WC: 4<br>WC communs   |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur   | Four<br>Lave vaisselle                           |
| <i>Autres pièces</i>                | Balcon<br>Salon<br>Terrasse   | Garage<br>Séjour                                 |
| <i>Media</i>                        | Câble / satellite<br>Wifi   | Télévision                                       |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge privatif   |  |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage   |  |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri Voiture<br>Jardin privé<br>Salon de jardin   | Barbecue<br>Jardin                               |
| <i>Divers</i>                       |   |  |

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Internet*

Accès Internet



*Parking*

Garage Privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Draps et serviettes de bain fournis



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

|   |  |
|---|--|
| <i>Arrivée</i>                                  | Arrivée à partir de 15h  |
| <i>Départ</i>                                   | Départ à 11h   |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i>                      | Français   |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i> | Remboursement intégral en cas d annulation jusqu'à 30 jours avant l arrivée. Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l arrivée, remboursement intégral pour toute annulation effectuée dans les 48 heures suivant la réservation et au moins 14 jours avant la date d arrivée. Au-delà, un remboursement de 50% s applique jusqu'à 7 jours avant l arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai. |
| <i>Moyens de paiement</i>                       | Virement bancaire  |
| <i>Ménage</i>                                   |  |
| <i>Draps et Linge de maison</i>                 |  |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i>               |  |
| <i>Animaux domestiques</i>                      | Les animaux sont admis.<br>Les animaux domestiques sont admis sous certaines conditions.   |

## Tarifs (au 14/08/23)

Villa Lalandyere - Salles

| Tarifs en €:                | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|-----------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| du 01/07/2023 au 02/09/2023 | 400€                                    | 400€                             | 780€                        | 2350€                 |
| du 02/09/2023 au 30/09/2023 | 340€                                    | 340€                             | 600€                        | 1900€                 |
| du 30/09/2023 au 11/11/2023 | 250€                                    | 250€                             | 480€                        | 1500€                 |

# Mes recommandations

À voir, à faire

Découvrir

OFFICE DE TOURISME VAL DE L'EYRE

[WWW.RTOURISME.COM](http://WWW.RTOURISME.COM)

C'EST DANS  
*l'Eyre*



## La Villa du Marché

+33 5 57 80 11 28

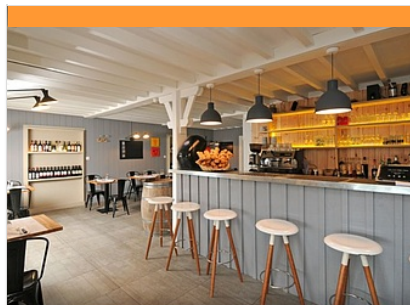
6 allée du Champ de Foire

<https://www.contactlavilladumarche.com/>

0.1 km  
SALLES



Au cœur de Salles, jouxtant la place du Champ de Foire, découvrez un cadre glamour et convivial avec ses terrasses et jardin, où est servie une cuisine authentique et de caractère.



## La Cabane

+33 5 57 95 33 85

42 route de Bordeaux

<http://www.restaurantlacabane.com/>

7.0 km  
BELIN-BELIET



Maison de pays d'inspiration landaise située à mi-chemin entre Bordeaux et Arcachon. Quatre formules "cuisine du Sud-Ouest" (volaille, viande, mijoté et poisson) préparées avec générosité et fraîcheur absolue. Produits nobles directement approvisionnés de producteurs sélectionnés avec soin ; La Cabane fait dans le local à des prix défiant les économes.... Bienvenue sur nos terres Girondines !



## Les Eclaireurs de Gascogne

+33 5 56 88 20 07

7 route du Martinet

<http://www.eclaireursdegascogne.com/>

0.9 km  
SALLES



Venez découvrir une faune et une flore exceptionnelles en glissant sur les eaux tranquilles de la Leyre. Les Eclaireurs de Gascogne proposent la location de canoës et kayaks, des stages ainsi que des séjours de vacances enfants.



## Alokanœ

+33 6 49 21 85 87

4 rue du Bois Perron

<http://www.alokanoe.fr>

7.5 km  
LUGOS



Alokanœ vous propose de découvrir La Leyre en canoë et en kayak grâce à différents parcours à la demi-journée ou à la journée.



## Forêt des Landes de Gascogne

+33 5 57 71 99 99

4 allée du Champ de Foire

<http://www.parc-landes-de-gascogne.fr>

0.1 km  
SALLES



Le plus grand massif forestier d'Europe ! royaume du pin maritime. Une nature secrète. La forêt des Landes de Gascogne ne se résume pas à un alignement de pins, elle est composée d'une flore et d'une faune remarquables sur le plan patrimonial. Pour qui sait prendre les chemins de traverse, cette région forestière unique en Europe dévoile une richesse naturaliste et paysagère incommensurable. En un siècle la lande humide a laissé une immense canopée verte constituant la première forêt d'Europe par sa surface. Paysage et milieu naturel singulier, le triangle de sable des Landes de Gascogne, façonné par l'eau, le vent et plus récemment par l'homme, cache des trésors de biodiversité riche et variée.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir

OFFICE DE TOURISME VAL DE L'EYRE

[WWW.RTOURISME.COM](http://WWW.RTOURISME.COM)

C'EST DANS  
*l'Eyre*



## Les Faluns mur archéologique

+33 5 56 88 30 11  
Route de Minoy

0.6 km

SALLES



Il y a entre 23 millions d'années et 5 millions d'années avant notre ère, à l'époque tertiaire, le Bassin Aquitain était occupé par une mer qu'on appelait la Mer des Faluns. Des traces de cette mer sont visibles à Salles, sous forme essentiellement de coquillages et de restes de poissons ou de cétacés, notamment de dents, compactés dans des terrains (pierres coquillières) dont certains furent exploités dans les carrières de Salles. De nos jours, ces traces de la Mer des Faluns apparaissent dans les vieux murs de clôture et de certaines maisons, ainsi que dans la falaise sur la rive droite du pont de l'Eyre.



